

白河县狮子山体育场暨百线影院项目

【项目亮点】城市广场 商业中心

【项目区位】白河县城关镇狮子山社区

【资源条件】白河县百线影院项目位于白河县狮子山新区西临滨河路，南临东坡路，地理位置优越。规划定位为一个集商业、影院、娱乐、休闲、餐饮、健身于一体的城市综合体项目。建筑用地面积 11 亩。项目总体设计简洁大气，具有强烈的时代感，浓郁商业文化氛围的建筑形象，地理位置十分优越，着力打造为白河县城新地标。本项目由于自身的优势，具有一定的影响力和竞争力，销售前景看好。

【建设内容】本项目设计使用功能与用途，综合商业楼：首层（-1F）商业门面房、停车场，一层商业，二层、三层商业、影院，四层室内健身房、室外运动场，五层健身房；主席台：举办大型会议和重要活动。本项目由两个单体建筑组成：1. 综合商业楼，建筑面积 29039.4 m²，框架结构，柱距 8.10m × 8.70m，层高 5.0m、4.5m、4.8m；2. 主席台，建筑面积 761.42 m²。

【投资收益】估算总投资 9000 万元。项目收益估算 2000 万元/年以上，投资回收期 4 年。

【项目前期】目前钢筋混凝土主体结构施工已完成

【招商方式】政府招商

【联系方式】王先生 13509152963

规划鸟瞰图

